

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR		Miasto Mińsk Mazowiecki ul. Konstytucji 3 Maja 1 05-300 Mińsk Mazowiecki		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Budowa wiat rowerowych		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. Dąbrówki 10 05-300 Mińsk Mazowiecki Kategoria obiektu budowlanego: VIII		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa i numer jednostki ewidencyjnej: Mińsk Mazowiecki 141201_1 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Mińsk Mazowiecki, 0001 Numer działki ewidencyjnej: 2475/3 id. działki: 141201_1.0001.2475/3		
	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANI A	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Barbara Trojanowska	Do projektowania b/o w specjalności architektonicznej MA/086/04	Architektura	

Mińsk Mazowiecki , marzec 2026r.

Spis treści

1 Podstawa opracowania.....	3
2 Przedmiot i zakres inwestycji.....	3
3 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej.....	3
4 Projektowane obiekty.....	3
4.1 Wiaty rowerowe.....	3
4.2 Stojaki na rowery.....	5
5 Kolejność robót.....	6
6 Uwagi.....	6
 Oświadczenie projektanta.....	7

Rys. PT -01 – Schemat przyziemia skala 1:25

Wiaty rowerowe dwustronna na 30 rowerów

Przykładowa karta urządzenia: Stojak rowerowy Cross save-5

1 Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizja lokalna
- UCHWAŁA NR LXII.542.2023 RADY MIASTA MIŃSK MAZOWIECKI z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mińsk Mazowiecki – Obszar środkowo – wschodni
- Mapa zasadnicza
- Prawo budowlane oraz odpowiednie przepisy i obowiązujące Polskie Normy z zakresu budownictwa.

2 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa 3 wiat z miejscami postojowymi dla rowerów.

Projektowane elementy:

- montaż obiektów: wiaty rowerowej i stojaków dla rowerów

Miejsce przeznaczone pod budowę wiat jest niezabudowane, utwardzone kostką betonową.

3 Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

- dla przedmiotowego opracowania nie dotyczy

4 Projektowane obiekty

Projekt przewiduje

- montaż wiat rowerowych
- montaż stojaków dla rowerów

4.1 Wiaty rowerowe

Każda z 3 wiat z przeznaczeniem na minimum 30 miejsc parkingowych dla rowerów, podwójna, z oszalowaniem bocznym.

Sposób parkowania: obustronnie.

Wykonana z profili ocynkowanych metodą ogniową malowanych na kolor grafitowy i z osłon z poliwęglanu.



wysokość wiaty: 232cm
 szerokość wiaty: 630cm
 głębokość wiaty: 456cm
 zadaszenie materiał: poliwęglan komorowy- przeźroczysty 0,8cm
 konstrukcja nośna: profile 60x60x3mm
 konstrukcja zadaszenia: profile 80x60x3mm, 60x60x3mm, 60x30x3mm
 materiał konstrukcji: stal ocynkowana i malowana proszkowo
 materiał ścian bocznych: poliwęglan komorowy, przeźroczysty 0,8cm,
 metoda montażu: do przykręcenia lub wbetonowania
 kształt dachu: łukowy, nachylenie 22st.
 sposób parkowania: poziome stojaki rowerowe

Możliwe warianty mocowania słupków wiaty do podłoża:



SF-1 stopa do wbetonowania



SF-1 stopa przykręcana

Wiaty zamontowane zostaną do prefabrykowanych bloczków fundamentowych umieszczonych w uprzednio wykonanych wykopach, których wymiary w planie, rozstawy i głębokości odpowiadają wymaganiom wymiarom fundamentów i rozstawu słupków według schematu konstrukcyjnego przyziemia wybranego producenta wiaty.

Bloki fundamentowe należy pozostawić luźno, bez zabetonowania, w celu możliwości manewrowania nimi podczas dalszego montażu konstrukcji stalowej.

Na fundamentach (głębokość min. 70 cm) ustawić i wypoziomować stalowe stopy pod słupki, do przykręcenia do fundamentów.

Na wykonanych fundamentach należy postawić stopy stalowe i pozostawić je bez kotwienia do swobodnego montażu dalszej części konstrukcji. Kotwy lub śruby dokręcić po ostatecznym ustawieniu i skręceniu wszystkich elementów wiaty

4.2 Stojaki na rowery

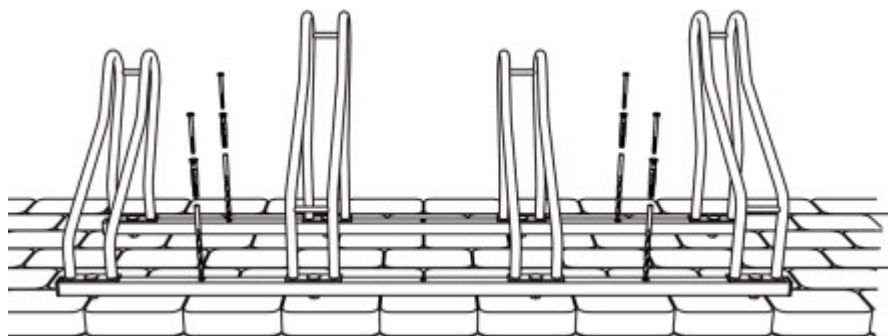
18szt stojaków rowerowych

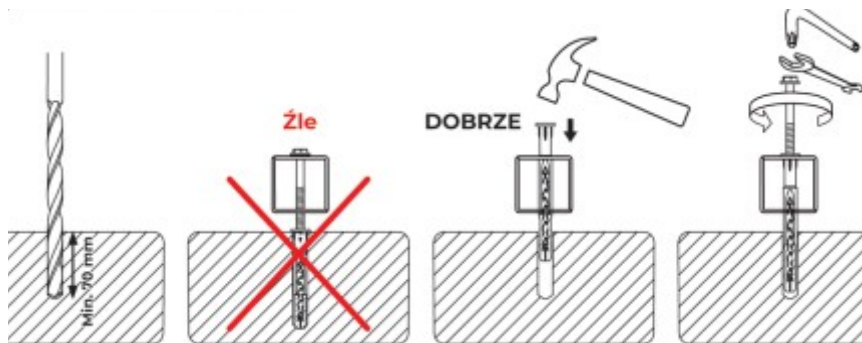
pojedynczy stojak dla 5 rowerów – łącznie projektowane 90 miejsc postojowych

Wymiary urządzenia: 210x58cm; wys. 61 cm

Konstrukcja z rur stalowych ocynkowanych, malowanych proszkowo

Montaż do podłoża z kostki betonowej za pomocą 4 kołków 10x100 lub śrub 7x107





5 Kolejność robót

- Przed montażem wiat należy określić miejsca lokalizacji fundamentów według wytycznych producenta wybranych wiat
- zdemontować kostkę betonową w miejscu wykonywanych robót ziemnych.
- wykonać fundamenty zgodnie z zaleceniami producenta
- zamontować wiaty na fundamentach
- ułożyć nawierzchnię z rozebranej kostki na podsypce piaskowej z zachowaniem spadków odprowadzających wody opadowe na własny teren nieutwardzony
- zamontować stojaki na rowery za pomocą kołków lub śrub

6 Uwagi

W projekcie wykorzystano za zgodą producenta przykładowe rysunki i materiały firmy KROSSTECH Sp.z o.o. Sp.k.

Dopuszcza się w porozumieniu z Inwestorem i Projektantem zamianę na inne wiaty o parametrach równoważnych, nie gorszych od zastosowanych w projekcie i o nie mniejszej ilości miejsc postojowych dla rowerów.

Jeśli zastosowane będą obiekty równoważne, wówczas w celu zbadania równoważności technologicznej i funkcjonalnej rozwiązań równoważnych, wykonawcy są zobowiązani załączyć do akceptacji:

1. Karty Techniczne oferowanych obiektów
2. Zamienne zagospodarowanie terenu z oznaczeniem, że obiekty mieszczą się na wyznaczonym terenie i nie wpływają na oddziaływanie obiektu na sąsiednie elementy zagospodarowania działki

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust.3d, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.)

oświadczam, że
projekt techniczny

Budowa wiat rowerowych

ul. Dąbrówki 10, 05-300 Mińsk Mazowiecki

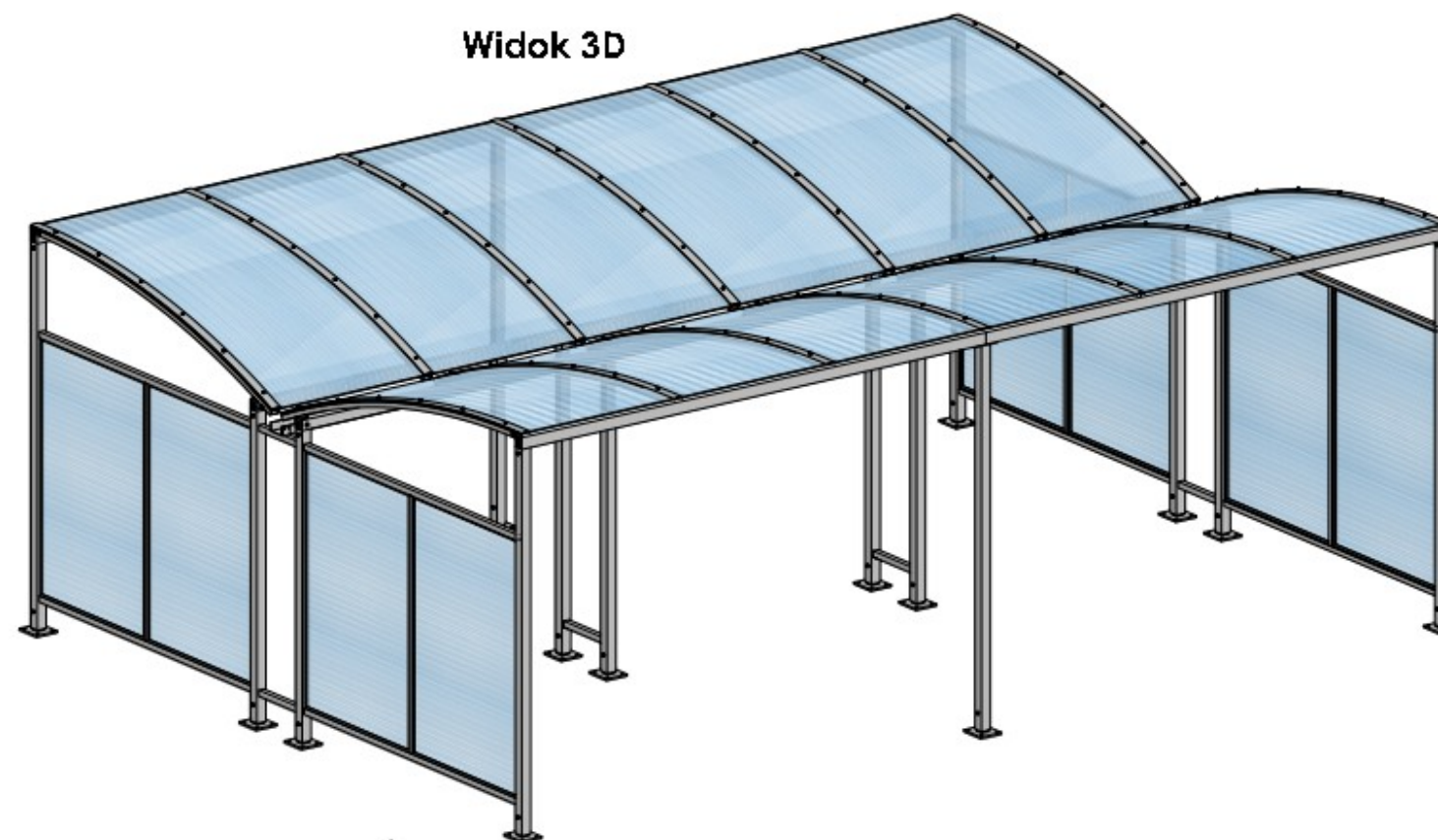
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant:

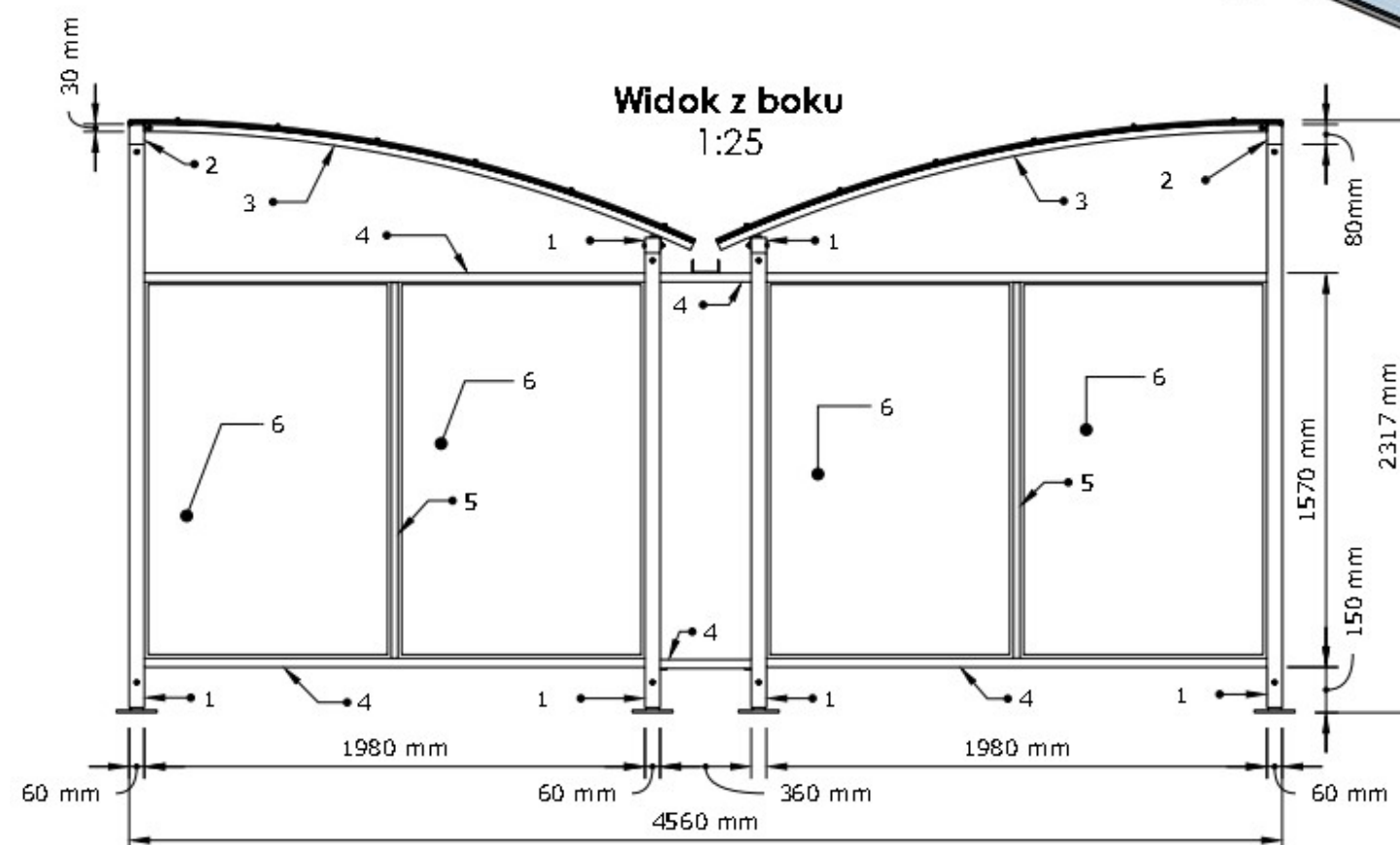
(podpis i pieczęć)

Wiatła "PERŁA" podwójna 30 miejsc parkingowych z oszalowaniem bocznym

Widok 3D



Widok z boku
1:25



1	Profil 60x60x3 mm
2	Profil 80x60x3 mm
3	Profil 60x30x3 mm
4	Profil 35x35x1,5 mm
5	Profil 25x25x1,5 mm
6	Poliwęglan gr. 8 mm (ścianki)

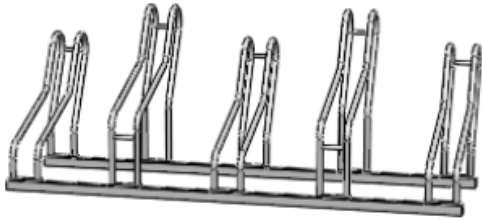
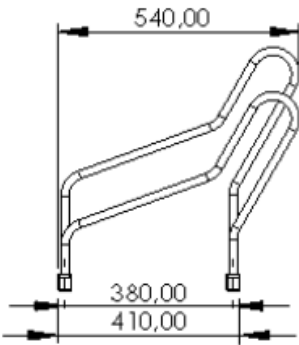
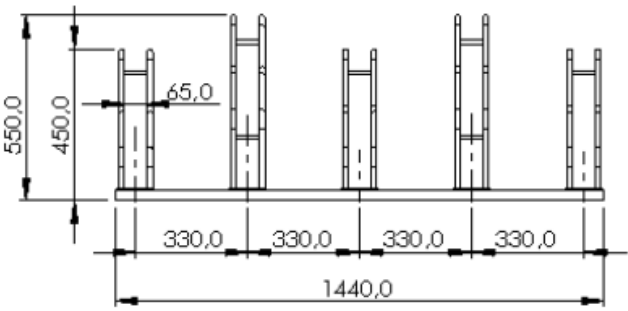
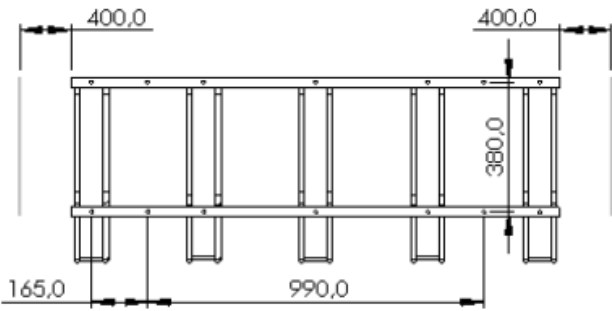
1:35



1:35



1	Profil 60x60x3 mm
2	Profil 80x60x3 mm
3	Profil 60x30x3 mm
4	Profil 35x35x1,5 mm
5	Profil 25x25x1,5 mm
6	Poliwęglan gr. 8 mm (ścianki)
7	Poliwęglan gr. 8 mm (dach)

STOJAK ROWEROWY CROSS SAVE 5	DANE TECHNICZNE
	<p> ilość stanowisk: 5 szerokość stojaka: 144 cm wysokość: 45-55 cm głębokość: 54 cm szerokość stanowiska: 6,5 cm odległość między stanowiskami: 33 cm </p>
WIDOK Z BOKU	SPECYFIKA PRODUKTU
	<p> przekrój rurki: 18 mm grubość rurki: 2 mm profil stojaka: 30x30x1,5 mm materiał (opcje do wyboru): - stal ocynkowana, - stal ocynkowana i malowana, - stal nierdzewna. regulacja stanowisk: regulowane (90° i 40°) sposób parkowania: jednostronnie sposób mocowania: do podłoża metoda montażu: do przykręcenia waga: 16 kg </p>
WIDOK Z PRZODU	OPIS
	<p> Stojaki na rowery CROSS SAVE to seria produktów stworzona z myślą o klientach, którzy dysponują ograniczoną powierzchnią parkingową. Dzięki zachowaniu mniejszych odległości pomiędzy stanowiskami rowerów możliwe jest parkowanie większej ilości rowerów na niewielkiej powierzchni. </p>
MONTAŻ	
	<p> Za pomocą 4 kątek 10x100 (śruba 7x107) Do montażu potrzebne będzie: - wiertło Ø10mm - klucz SW13 lub T40 </p> <p> Wszystkie elementy powinny być odpowiednio zakotwiczone zgodnie z instrukcją Producent nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane nieprawidłowym montażem </p>